**Приложение 3**

**Д О Г О В О Р № \_\_\_\_\_\_**

**На предоставление услуг по водоснабжению и/или отведению сточных вод.**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемое в дальнейшем **«Услугодатель»,** с одной стороны, и филиал "Балхашские электрические сети" Акционерного Общества «Жезказганская распределительная электросетевая компания», в лице директора Кравчук Анатолия Николаевича, действующего на основании доверенности № 08-3425 от 21.12.2018г., именуемое в дальнейшем **«Потребитель»,** с другой стороны ,на основании Правил закупок субъектами естественных монополий товаров, работ, услуг, затраты на которые учитываются при утверждении тарифов (цен, ставок, сборов) или их предельных уровней и тарифных смет на регулируемые услуги, утвержденные Приказом Министра экономики РК от 20 января 2015 года № 18 и Протокола об итогах тендера способом ценовых предложений № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. заключили настоящий Договор о закупках, и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. **Предмет договора:** 
   1. **1.1**. Услугодатель, в соответствии с условиями договора, обязуется оказывать Потребителю и его субпотребителям услуги по водоснабжению и отведению сточных вод, в дальнейшем «Услуги», а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные услуги, в соответствии с условиями настоящего договора.
   2. **1.2**. Характеристики предоставляемых услуг и качество подаваемой воды должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарно-гигиеническим правилам и нормам, государственным стандартам.
   3. **1.3**. Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке, при наличии у него необходимого оборудования, присоединенного к сетям водоснабжения и отведения сточных вод.
   4. **1.4.** Услугодатель обеспечивает Потребителя питьевой водой ориентировочно в количестве **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/год** и принимает от Потребителя сточные воды ориентировочно в количестве **\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/год,** согласно объемам, указанным в технических условиях или технических требованиях на подключение к водопроводным и/или канализационным сетям.

**1.5**. Режим предоставления услуг круглосуточный.

**1.6.** Границей раздела эксплуатационной ответственности водопроводной сети объектов общего пользования является разделительный фланец последней задвижки на вводе в здание, объектов индивидуальной жилой застройки и юридических лиц – последней фланец запорно-отключающей арматуры в месте подключения к водопроводным сетям Услугодателя. Границей раздела эксплуатационной ответственности в системе отведения сточных вод объекта общего пользования является колодец в месте присоединения к системе отведения сточных вод населенного пункта.

1. **Права и обязанности сторон:**
   1. **2.1. Права Услугодателя:**
      1. **2.1.1.** Своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги.
      2. **2.1.2.** Осуществлять контроль потребления и оплаты услуг.
      3. **2.1.3.** Устанавливать для Потребителя технические требования.
      4. **2.1.4.** Осуществлять контроль за техническим состоянием сетей и оборудования Потребителя, количеством и качеством потребления воды, сливных стоков.
   2. **2.2. Обязанности Услугодателя:**
      1. **2.2.1.** Обеспечивать своевременное и бесперебойное предоставление услуг Потребителю в соответствии с

требованиями договора.

* + 1. **2.2.2.** Осуществлять ремонт и поверку водосчетчиков по заявкам Потребителя за его счет.
    2. **2.2.3.** Вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг.
    3. **2.2.4.** Предоставлять Потребителю платежный документ на оплату предоставляемых услуг.
    4. **2.2.5.** Через средства массовой информации уведомлять Потребителя об изменении тарифов не позднее, чем за 10 дней до введения их в действие.
    5. **2.2.6.** Принимать меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям потребителя в течение 24 часов.
  1. **2.3. Права Потребителя:**

**2.3.1.** Получать услуги установленного качества, безопасные для здоровья, не причиняющие вреда

имуществу, в количестве в соответствии с условиями Договора.

**2.3.2.** Сбрасывать сточные воды к количестве, предусмотренном Договором, в пределах допустимых нагрузок.

**2.3.3.** Требовать от Услугодателя установки приборов учета услуг, в соответствии с заключенным

дополнительным договором и по цене, согласованной с уполномоченным органом.

**2.3.4.** Обжаловать в уполномоченный орган и (или) в судебном порядке действия или бездействие

Услугодателя, противоречащие законодательству.

**2.3.5.** Участвовать в публичных слушаниях, проводимых по обсуждению проекта тарифа на услуги.

**2.3.6.** Пользоваться услугами в необходимом ему объеме при условии своевременной оплаты.

**2.3.7.** Требовать в установленном порядке от Услугодателя возмещения в полном объеме вреда, причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг, а также возмещения морального вреда.

**2.3.8.** Получать информацию о порядке установления цен (тарифов) на услуги от соответствующих государственных органов.

**2.3.9.** Расторгнуть договор в одностороннем порядке при уведомлении об этом Услугодателя, не позднее, чем за 30 календарных дней до расторжения договора и полной оплате потребленной услуги.

**2.3.10.** Взыскать неустойку 0,1% от общей суммы за неисполнение либо ненадлежащее исполнение

обязательств по Договору со стороны получателя денег.

**2.4. Обязанности Потребителей:**

**2.4.1.** Своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с выставленными платежными документами. При неполучении счета в установленный договором срок, письменно или телефонограммой известить об этом Услугодателя и принять меры к получению счета.

* + 1. Ежегодно предоставлять Услугодателю до 15 января заявку с расчетом необходимого качества

питьевой воды и объема сбрасываемых стоков с разбивкой по месяцам.

* + 1. Потребитель, не имеющий водосчетчика, в случае изменения потребляемого количества питьевой

воды и объема сбрасываемых стоков вследствие изменения штата сотрудников, изменения режима работы, изменения количества или режима эксплуатации санприборов и пр., обязан уведомить Услугодателя за месяц до вышеперечисленных изменений.

* + 1. Письменно уведомить Услугодателя в течении трех банковских дней при реорганизации, изменении платежных реквизитов, приобретении в собственность новых объектов недвижимости, имеющих водопроводно-канализационные сети.
    2. Письменно уведомить Услугодателя за месяц до ликвидации, прекращения деятельности, смене собственника на объекты недвижимости, имеющие водопроводно-канализационные сети, принадлежащие Потребителю.
    3. Иметь резервуар, содержащий объем питьевой воды, равный суточной потребности.
    4. Потребитель обязан обеспечивать допуск представителям Услугодателя, при наличии у последних служебных удостоверений, в любое время суток, к водопроводным узлам, ко всем водопроводным, канализационным устройствам, сооружениям и оборудованию, расположенным на территории Потребителя или находящихся в его хозяйственном ведении для контроля технического состояния и безопасности приборов и оборудования, качества сточных вод, для чего предоставить технический персонал, документы (акт раздела границ, договор с Услугодателем, технические условия, разрешение на сброс сточных вод).
    5. Не сбрасывать в канализационные сети токсичные и легковоспламеняющиеся вещества, химически активные вещества, бактериологические вещества, жиры, шерсть, мусор, лакокрасочные материалы и.т.п.
    6. В месте присоединения канализационных сетей Потребителя к канализационным сетям Услугодателя иметь контрольный колодец, месторасположение которого определяется техническими условиями. Контрольные колодцы числить на своем балансе, обеспечивать их сохранность и обслуживание.
    7. В месячный срок с момента подписания настоящего договора получить документацию (технические условия) на установку прибора учета, своими средствами на границе раздела эксплуатационной ответственности водопроводных сетей установить прибор учета в отдельном, доступном для осмотра и снятия показаний, помещении. Обслуживать водопроводный узел и приборы учета за свой счет, числить их на своем балансе, содержать в технически исправном состоянии, следить за сохранностью пломб и их креплений на приборах учета, на запорной арматуре и обводной трубе. По истечении срока действия технических условий на установку прибора учета воды подтвердить у Услугодателя их действие на дальнейший период.
    8. Не допускать сброс ливневых и дренажных вод в систему канализации.
    9. Немедленно сообщить Услугодателю о неисправностях в работе системы водоснабжения, отведения сточных вод и приборов учета, возникших при пользовании услугами, а в случае повреждения сооружений системы водоснабжения и отведения сточных вод, или аварийного сброса загрязняющих, токсичных веществ и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, противопожарной службы, санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды – письменно или телефонограммой. Устранить аварию в кратчайшие сроки. После устранения аварии и утечек вызвать представителей Услугодателя письменно или телефонограммой для составления акта и расчета причиненных убытков.
    10. Не присоединять субпотребителей к собственным сетям водопровода и канализации без разрешения Услугодателя.
    11. В случае использования подвальных помещений под склады, кафе, видеосалоны и т.д. расположенных вблизи водопроводных и канализационных сетей, сооружений, производить гидроизоляцию и все работы, предусмотренные СНиПом, предупреждающие затопление. Проект приспособления подвальных помещений согласовать с Услугодателем.
        1. Не использовать для хранения материальных ценностей помещение, где расположены водопроводные вводы и водомерные узлы.
    12. На момент подписания настоящего Договора оформить технические условия на водопотребление и акты раздела границ балансовой принадлежности сетей.
    13. Выполнять технические требования Услугодателя, установленные в п.п. 2.1.3.
    14. В случае увеличения объемов потребления и сброса сточных вод сверх установленных в п. 1.4. настоящего договора, произвести, в обязательном порядке, переоформление технических условий и технических требований.

**2.5.** Услугодатель осуществляет пользование правами и исполнение обязанностей перед Абонентом как самостоятельно, так и через других лиц на основании договора, заключенного в порядке предусмотренном законодательством.

**2.5.1.** Обеспечить взыскание неустойки (штрафа, пени) за неисполнение либо ненадлежащее исполнение

обязательств по Договору со стороны получателя денег от полной суммы договора о государственных

закупках

**2.6.Потребителю запрещается:**

1. переоборудовать внутридомовые сети, сооружения системы водоснабжения, отведения сточных вод и приборов учета без согласия с Услугодателем.

2. устанавливать дополнительное насосное оборудование (водоснабжение) без согласования с Услугодателем.

3. нарушать имеющиеся схемы учета услуг.

**2.7. Услугодателю запрещается:**

1. отказывать в предоставлении услуг или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями (Абонентами).

2. взимать за предоставленную услугу плату, превышающую установленную регулирующим органом.

**2.8.** Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан

1. **Условия ограничения предоставления услуг:**

**3.1.** В случае проведения плановых ремонтных работ водопроводно-канализационных сетей, сооружений и оборудования, которые невозможно выполнить без отключения сетей Потребителя, Услугодатель имеет право приостановить Потребителю и его субпотребителям подачу воды и прием от Потребителя и его субпотребителей сточных вод, предупредив Потребителя через средства массовой информации, либо путем вывешивания объявлений не менее чем за 24 часа.

* + - 1. В случае проведения аварийных ремонтных работ водопроводно-канализационных сетей, Сооружений и оборудования, которые невозможно выполнить без отключения сетей Потребителя, Услугодатель имеет право без предупреждения приостановить Потребителю и его субпотребителям подачу воды и прием от потребителя и его субпотребителей сточных вод.
    1. Услугодатель имеет право временно приостановить подачу воды Потребителям или в отдельные районы населенных пунктов без предупреждения в случае:

1. прекращения подачи электроэнергии к водопроводным насосным станциям.
2. необходимости увеличения подачи воды к месту возникновения пожара.
3. стихийных бедствий и других форс-мажорных обстоятельств.
4. аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан.
5. самовольного присоединения к сети Услугодателя.
6. необходимости проведения дезинфекции.

В случаях, оговоренных пунктами 4 и 5, подключение Потребителя производится при устранении и ликвидации нарушений.

**3.4.** Известив Потребителя в срок не менее чем за месяц, Услугодатель приостанавливает предоставление услуг в случаях:

отсутствия оплаты за услуги в течение двух месяцев, следующих за расчетным периодом, подключение производится после погашения долга. При неоднократном отключении, подключение производится после погашения долга и внесении оплаты за подключение, неоднократное недопущение представителей Услугодателя к приборам учета, для контроля и проверки потребления услуг и систем водопроводных и канализационных сетей.

Приостановление подачи услуг производится по усмотрению Услугодателя следующим методом:

- отключением водопроводных сетей образованием их видимого разрыва, установлением заглушки.

- отключением канализационных сетей путем опечатывания унитаза.

- Услугодателем может быть применен и иной способ отключения.

1. **Учет отпуска и потребления услуг:**

**4.1.** Количество отпускаемой питьевой воды определяется по показаниям приборов учета после регистрации его в КГП «Управление жилищно-коммунального реформирования». Прибор учета, принятый в эксплуатацию, должен иметь на самом приборе пломбы производителя или поверяющей организации и пломбы КГП «Управление жилищно-коммунального реформирования».

* 1. При отсутствии прибора учета или поломки количество отпущенной потребителю воды определяется расчетным путем по нормам водопотребления, согласно приложениям №1,№2,№3.

В случае неисправности или ремонта прибора учета, количество израсходованной питьевой воды и принятых сточных вод определяется по среднему расходу за три последних месяца, согласно показаниям приборов учета, с учетом сезонного характера деятельности Потребителя. Этот порядок расчетов сохраняется вплоть до установки новых или отремонтированных приборов учета, но на срок не более 30 дней. По истечении 30 дней, если приборы учета не установлены, количество израсходованной питьевой воды и принятых сточных вод определяется по сечению трубы по фактическому количеству часов работы, в соответствии с таблицей в п.4.6.

Количество вод, отводимых у Потребителя в систему отведения сточных вод, принимается равным:

- при закрытой системе горячего водоснабжения, в случаях, когда используются местные водонагреватели - количеству отпущенной холодной воды.

- при открытой системе горячего водоснабжения, в случаях, когда вода поступает из системы центрального горячего водоснабжения - количеству отпущенной холодной воды плюс количеству воды, отпущенной на горячее водоснабжение.

- по замерам, выполняемым Услугодателем.

**4.3.** При наличии дополнительного источника (скважины, колодца и.т.п.) количество сточных вод принимается равным количеству отпущенной холодной и горячей воды плюс воды из скважины (при наличии прибора учета - по его показаниям, при отсутствии - по дебету скважины или нормам водопотребления при наличии колодца, либо замерам, выполняемым Услугодателем). Потребителям, получающим воду через систему общедомовых водопроводных сетей в многоквартирных домах, учет воды производится с учетом показаний общедомового водомера или другого прибора учета, измеряющего количество воды, поступившей в дом.

**4.4.** Потребителю, стоки которого отводятся в септик и в дальнейшем выводятся и сливаются в городскую систему канализации, объем стоков определяется равному количеству потребленной холодной и горячей воды.

**4.5.** В случае поломки или хищения приборов учета не установленными лицами, лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. До восстановления приборов учета потребитель подключается Услугодателем к сетям водоснабжения.

* 1. При обнаружении фактов самовольного подключения сетей Потребителя к сетям Услугодателя непосредственно или через сети других лиц, нарушения схемы учета воды у Потребителя, нарушения целостности пломб и их крепления на приборе учета, запорной арматуре или обводной трубе, повреждения стекла или корпуса прибора учета, установления приспособления, искажающего показания прибора учета или хищения воды, неоднократного недопущения представителей Услугодателя к приборам учета, а также при невыполнении п.2.4.3., 2.4.4., 2.4.5., 2.4.7., 2.4.11., 2.4.14., 2.4.15., Потребителю производится перерасчет за пользование водой с момента проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев, из расчета полной пропускной способности трубопровода до узла управления при действии его в течении 24 часов в сутки. Полная пропускная способность водопроводной трубы определяется по «Таблице гидравлического расчета водопроводных труб» под ред. Шевелева Ф.А., счет предъявляется Услугодателем из расчета за следующий объем воды поступающей в зависимости от диаметра трубы ввода в следующем количестве:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Диаметр трубы, мм** | **Пропускная способность при 2 м/с** | | |
| **л/сек** | **м3/час** | **м3/сутки** |
| **1** | 15 | 0,34 | 1,22 | 29,28 |
| **2** | 20 | 0,64 | 2,3 | 55,2 |
| **3** | 25 | 1,07 | 3,85 | 92,4 |
| **4** | 32 | 1,91 | 6,88 | 165,12 |
| **5** | 40 | 2,51 | 9,04 | 216,96 |
| **6** | 50 | 4,23 | 15,23 | 365,52 |
| **7** | 70 | 6,93 | 24,95 | 598,8 |
| **8** | 80 | 9,95 | 35,82 | 859,68 |
| **9** | 100 | 17,0 | 61,2 | 1468,8 |
| **10** | 125 | 26,5 | 95,4 | 2289,6 |
| **11** | 150 | 27,75 | 99,9 | 2397,6 |
| **12** | 200 | 68,67 | 247,21 | 5933,04 |
| **13** | 225 | 79,0 | 284,4 | 6825,5 |
| **14** | 250 | 106,0 | 381,6 | 9258,4 |
| **15** | 275 | 122,0 | 430,2 | 10540,8 |
| **16** | 300 | 152,0 | 547,2 | 13132,8 |
| **17** | 500 | 418,3 | 1505,88 | 36141,12 |

**4.7.** В случае несвоевременной подачи Потребителем заявления:

- при увеличении объема потребления перерасчет производится с момента последней проверки объема водопотребления представителями Услугодателя.

- при несвоевременной подаче заявления об уменьшении объема водопотребления - перерасчет производится с момента подачи заявления.

- при увеличении объема водопотребления у Потребителей, не имеющих приборов учета, в одностороннем порядке, без предварительного письменного уведомления Услугодателя учет объемов полученной Потребителем воды и сточных вод производится в порядке, установленном в п.4.6. настоящего договора.

1. **Стоимость и порядок оплаты услуг.**

**5.1.** Расчетным периодом является один календарный месяц.

**5.2. «**Услугодатель» в установленном законом порядке вправе изменить стоимость предоставляемых услуг, в связи с принятием новых тарифов по водоснабжению и отводу сточных вод . Новые тарифы на водоснабжение и отвод сточных вод вступают в силу с момента подписания дополнительного соглашения Сторонами

**5.3.** Расчет за полученную Потребителем холодную воду и принятые от него сточные воды производится по действующим тарифам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге без НДС за 1 м3 полученной воды, за услуги канализации – \_\_\_\_\_\_\_\_ тенге без НДС за 1 м3 принятых Оплата производится Потребителем ежемесячно за фактически предоставленное количество услуг на основании платежного документа в срок 15 числа месяца , следующего после расчетого периода. Расчетный период составляет один календарный месяц .

**5.4.** Услугодатель предъявляет Потребителю счета к оплате за полученные услуги до конца расчетного месяца, путем выставления в банк Потребителя или передачи Потребителю нарочным или почтовой связью.

**5.5**. Потребители, не являющиеся собственниками помещений, не имеющие полный пакет учредительных и правоустанавливающих документов, имеющие иногородний юридический адрес, производят оплату услуг путем внесения задатка в размере стоимости 3-х месячного объема услуг, предусмотренных настоящим договором.

**5.6.** Оплата производится Потребителем ежемесячно на основании платежного документа в срок 5 банковских дней со дня его получения.

**5.7.** При предъявлении Услугодателю штрафов за загрязнение водоемов и природной среды, при наличии вины Потребителя Потребитель производит оплату этой суммы в регрессном порядке пропорционально количеству сбрасываемых им веществ, по которым начислен штраф. Дополнительная оплата производится по счету, предъявленному Услугодателем, в срок 5 банковских дней со дня его получения. Подтверждением получения счета является подпись абонента или его работника в реестре вручения счета.

**5.8.** В случае сброса в систему канализации города Приозерска сточных вод, в которых загрязняющие вещества превышают предельно допустимые концентрации, Услугодатель взимает с Потребителя денежную сумму в виде дополнительной платы за обработку загрязнений, превышающих предельно допустимые концентрации. При обнаружении загрязнения дополнительная плата взимается за каждое вещество и вид загрязнения отдельно, со дня предъявления последнего платежного документа, за оказанные услуги по день устранения сброса загрязнений, установленный Услугодателем путем проб, но не свыше срока исковой давности. Превышение ПДК определяется путем проведения анализа отобранных сточных вод от Потребителя представителями Услугодателя. Факт отбора сточных вод фиксируется актом с участием представителей сторон. Анализ проб производится в лаборатории Услугодателя в сроки, установленные методикой выполнения анализов. Результаты анализов промышленных сточных вод после повторного отбора проб, но не более шести месяцев и распространять на весь объем сточных вод за этот период.

При наличии у Потребителя нескольких выпусков канализационных сетей, в случае не предоставления Потребителем объемов сточных вод по каждому выпуску, дополнительная оплата рассчитывается по максимально загрязненному выпуску на весь объем стоков. При обнаружении загрязнения Потребитель обязан в течении суток прекратить сброс загрязненных сточных вод, принять меры по их устранению, письменно оповестить Услугодателя о принимаемых мерах. После получения письменного уведомления Услугодатель производит контрольный отбор проб сточных вод, при обнаружении вновь нарушения, дополнительная плата взимается за период от первого отбора до даты получения письма и т. д. по день установления загрязнения. Потребитель обязан произвести дополнительную оплату за обработку загрязнения не позднее 5 дней со дня получения счета. При проведении параллельного отбора проб для получения анализов в независимой лаборатории и несоответствии полученных результатов анализов Потребителя и Услугодателя, разногласии сторон решаются по обоюдной договоренности или в судебном порядке.

Расчет дополнительной оплаты за обработку загрязнений, превышающих предельно допустимые концентрации рассчитываются по формуле:

Сф 1 – Спдк 1 Сф2 – Спдк 2

П—VX (---------------------------)xТ + Vx (------------------) xТ + …………..

Спдк1 Спдк2

П – плата за сброс сточных вод с загрязнениями, превышающими ПДК.

Т - тариф за 1 м (куб) сточных вод.

V - объем сточных вод, сброшенных в канализацию, в м (кубических).

Сф – фактическая концентрация загрязняющего вещества, мг/л.

Спдк – предельно допустимая концентрация загрязняющего вещества, разрешенная к сбросу в систему канализации, мг/дм (кубических).

Основанием для взимания Услугодателем дополнительной оплаты за обработку загрязнений, превышающих предельно допустимую концентрацию, являются:

А) акт на отбор проб, составленный в соответствии с требованиями настоящего Договора.

Б) протокол анализа отобранных проб.

В) расчет дополнительной оплаты.

**5.9.** В случае присоединения к водопроводно-канализационным сетям Потребителя субпотребителей Потребитель производит расчет с Услугодателем за весь объем питьевой воды, отпущенной Услугодателем в сети Потребителя, включая часть фактически использованной абонентом.

**5.10.** При предоставлении ошибочных сведений Потребителем Услугодателю, послуживших основанием к взиманию излишней платы за подачу воды и отвод сточных вод, поступившие средства Потребителю не возвращаются, а засчитываются при дальнейших расчетах.

**5.11.** Изменение тарифов производится в порядке, установленном законодательством РК. Об изменении Потребитель оповещает через средства массовой информации. Дальнейшие расчеты осуществляются по новым тарифам без изменения условий договора.

1. **Ответственность сторон.**

**6.1.** Ответственность за надлежащие содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на Потребителя и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

**6.2.** В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с действующим законодательством.

**6.3.** В случае просрочки оплаты за предоставленные услуги Потребитель уплачивает неустойку, в размере 0,3 %, от суммы долга, за каждый день просрочки.

**6.4.** Оплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по договору, несвоевременная оплата долга не освобождает от оплаты неустойки.

**6.**5. При невыполнении п.п. 2.4.1., 2.4.4., 2.4.5., 2.4.7., 2.4.9., 2.4.11., 2.4.18., 2.4.19., 5.4, 5.5. настоящего Договора Услугодатель имеет право приостановить подачу Потребителю воды и прием от него сточных вод, надлежаще письменно уведомив о предстоящем отключении.

1. **Общие положения и разрешение споров.**

**7.1.** При исполнении настоящего Договора, также по всем вопросам, не отраженным в договоре, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

**7.2.** Расторжение или изменение условий договора производится по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

**7.3.** Досрочное расторжение договора допускается при согласии обеих сторон. Согласие сторон должно быть определенно выражено в письменной форме.

**7.4.** Досрочное расторжение Договора допускается только в случае отсутствия задолженности у Потребителя перед Услугодателем при наличии официального документа.

**7.5.** Вопросы, связанные с учетом и определением объемов получаемых услуг, при исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора решаются с Услугодателем.

**7.6.** Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам, кроме случаев, указанных в п. 5.5. и 7.5. настоящего Договора, без письменного согласия другой стороны

**7.7.** При достижении соглашения между сторонами, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

**8. Антикоррупционная оговорка**

**8.1.** Каждая Сторона (данный термин для целей настоящих положений включает всех работников, агентов, представителей, аффилированных лиц каждой из Сторон, а также других лиц, привлекаемых ими или действующих от их имени) соглашается, что она не будет в связи с товарами (работами, услугами), поставляемыми (оказываемыми) по настоящему Договору, давать или пытаться давать взятки (включая, без ограничения, любые формы оплаты, подарки и прочие имущественныевыгоды, вознаграждения и льготы (в виде денег или любых ценностей) другой Стороне, ее работникам, агентам, представителям, потенциальным клиентам, аффилированным лицам, а также  другим лицам, привлекаемым другой Стороной или действующим от ее имени, государственным служащим, межправительственным организациям, политическим партиям, частным лицам и прочим сторонам («Вовлеченные стороны»).

**8.2.** Каждая Сторона заявляет и гарантирует другой Стороне, что до даты заключения Договора она не давала и не пыталась давать взятки Вовлеченным сторонам с целью установления и (или) продления каких-либо деловых отношений с другой Стороной в связи с настоящим Договором.

**8.3.** Каждая Сторона признает и соглашается с тем, что она ознакомилась с законами против взяточничества и отмывания денег всех стран, в которых она учреждена или зарегистрирована и в которых она осуществляет свою деятельность, и будет соблюдать указанные законы.

**8.4.** Каждая из Сторон соглашается с тем, что она не будет совершать и не допустит со своего ведома совершения каких-либо действий, которые приведут к нарушению другой Стороной применимых законов против взяточничества или отмывания денег.

**8.5.** Стороны соглашаются с тем, что их бухгалтерская документация должна точно отражать все платежи, осуществляемые по настоящему Договору.

**8.6.** Если одной из Сторон станет известно о фактическом или предположительном нарушении ею какого-либо из настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции, она должна немедленно поставить об этом в известность другую Сторону и оказать ей содействие в расследовании, проводимому по данному делу.

**8.7.** Стороны вправе разработать для своих сотрудников и следовать политикам и процедурам по борьбе с коррупцией, необходимым для предотвращения фактов взяточничества или попыток дачи взяток.

**8.8.** Каждая Сторона обязуется обеспечить выполнение процедур по предотвращению фактов взяточничества или попыток дачи взяток компаниями, выступающими в рамках данного Договора, от имени каждой из Сторон, при их наличии.

**8.9.** Стороны соглашаются, что в дополнение к правам на расторжение (отказ от исполнения), предусмотренным другими положениями настоящего Договора, ненарушающая Сторона имеет право немедленно расторгнуть (отказаться от исполнения) настоящий Договор в случае нарушения другой Стороной настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции, и при этом другая Сторона не вправе требовать какие-либо дополнительные платежи в рамках настоящего Договора, кроме платежей, не связанных с нарушением настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции,  за товары (работы, услуги), надлежащим образом поставленные (выполненные, оказанные) по настоящему Договору до его расторжения.

**8.10.** Каждая из Сторон освобождается от обязательств по осуществлению какого-либо платежа, который может причитаться другой Стороне по настоящему Договору, если такой платеж связан с нарушением другой Стороной настоящих положений о противодействии взяточничеству и коррупции.

**8.11.** Каждая из Сторон, в соответствии с проводимой в компании кадровой политикой, при осуществлении предпринимательской деятельности гарантирует неприменение принудительного труда, рабства или торговли людьми, а также, насколько известно Сторонам, принудительный труд, рабство или торговля людьми не будут являться частью операций любого из их прямых поставщиков. Стороны приняли, и будут принимать в будущем все необходимые меры для обеспечения насколько это возможно указанных гарантий на протяжении всего срока действия настоящего Договора.

**9. Срок действия договора.**

**9.1.** Настоящий договор заключается на срок с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2021 г. и вступает в силу с момента его подписания и считается ежегодно пролонгированным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

Договор заключен с 3 (тремя ) приложениями, являющимися неотъемлемой частью договора.

**9. Юридические адреса сторон:**

**Услугодатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Потребитель: АО «Жезказганская распределительная электросетевая компания»**

100600, Карагандинская область, г. Жезказган, ул. М. Маметовой, 33

**Филиал «Балхашские электрические сети» АО «Жезказганская распределительная электросетевая компания»**

100302, Карагандинская область, г. Балхаш, ул. Центральная строение 8

**Платежные реквизиты:**

**Услугодатель:** БИН - 020140004049, ИИК - KZ656010191000202958, АО «Народный Банк Казахстана»

БИК - HSBKKZKX, Кбе - 16

**Потребитель:** БИН – 961241003800, ИИК – KZ279261202113541000, БИК – KZKOKZKX,

Балхашский филиал АО "Казкоммерцбанк", Kбе – 16

Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Услугодателя и Потребителя.

**10. Подписи сторон:**

**«УСЛУГОДАТЕЛЬ» «ПОТРЕБИТЕЛЬ»**

Приложение № 1

к договору №\_\_\_\_

от 22.01.2019 г.

по водопотреблению и канализации

г. Приозерск, ул. Пушкина, 2

П Е Р Е Ч Е Н Ь

Объектов и нормы водопотребления **Акционерное общество «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Филиал «Балхашские электрические сети» акционерного общества «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Здание ЦРП № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Водопотребление** | | | **Норма по водопотреблению на ед. в сутки** | **Всего в сутки, л** | **Расход воды по месяцам** | | | | | | | | | | | |  |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Янв.** | **Февр.** | **Март** | **Апр.** | **Май** | **Июнь** | **Июль** | **Авг.** | **Сент.** | **Окт.** | **Нояб.** | **Дек.** | **Всего в год, м3** |
| 1. | Сотрудники | чел. | 26 | 16 | 416 | 7,904 | 8,32 | 7,488 | 9,152 | 7,488 | 9,152 | 9,152 | 8,32 | 8,736 | 9,152 | 8,736 | 8,32 | **101,92** |
| 2. | Уборка помещения | м3 | 91,75 | 3 | 275,25 | 5,23 | 5,505 | 4,955 | 6,056 | 4,955 | 6,056 | 6,056 | 5,505 | 5,78 | 6,056 | 5,78 | 5,505 | **67,439** |
| 3. | Сотрудники | чел. | 6 | 16 | 96 | 2,976 | 2,688 | 2,976 | 2,88 | 2,976 | 2,88 | 2,976 | 2,976 | 2,88 | 2,976 | 2,88 | 2,976 | **35,04** |
| 4. | Душевая сетка | час | 1 | 180\*1 час | 180 | 5,58 | 5,04 | 5,58 | 5,4 | 5,58 | 5,4 | 5,58 | 5,58 | 5,4 | 5,58 | 5,4 | 5,58 | **65,7** |
|  | | | | | | **Установлен водомер** | | | | | | | | | | | | |
| Вода, м3 | | | | | | **21,69** | **21,553** | **20,999** | **23,488** | **20,999** | **23,488** | **23,764** | **22,381** | **22,796** | **23,764** | **22,796** | **22,381** | **270,099** |
| Канализация, м3 | | | | | | **21,69** | **21,553** | **20,999** | **23,488** | **20,999** | **23,488** | **23,764** | **22,381** | **22,796** | **23,764** | **22,796** | **22,381** | **270,099** |

**Услугодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кравчук А.Н.**

**М.П. М.П.**

Приложение № 2

к договору № \_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

по водопотреблению и канализации

г. Приозерск, ул. Кисунько, 11

П Е Р Е Ч Е Н Ь

Объектов и нормы водопотребления **Акционерное общество «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Филиал «Балхашские электрические сети» акционерного общества «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Здание ЦРП № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Водопотребление** | | | **Норма по водопотреблению на ед. в сутки** | **Всего в сутки, л** | **Расход воды по месяцам** | | | | | | | | | | | |  |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Янв.** | **Февр.** | **Март** | **Апр.** | **Май** | **Июнь** | **Июль** | **Авг.** | **Сент.** | **Окт.** | **Нояб.** | **Дек.** | **Всего в год, м3** |
| 1. | Сотрудники | чел. | 12 | 16 | 192 | 3,648 | 3,84 | 3,456 | 4,224 | 3,456 | 4,224 | 4,224 | 3,84 | 4,032 | 4,224 | 4,032 | 3,84 | **47,04** |
| 2. | Уборка помещения | м3 | 160 | 3 | 480 | 9,12 | 9,6 | 8,64 | 10,56 | 8,64 | 10,56 | 10,56 | 9,6 | 10,08 | 10,56 | 10,08 | 9,6 | **117,6** |
| Вода, м3 | | | | | | **Установлен водомер** | | | | | | | | | | | | |
| Вода, м3 | | | | | | **12,768** | **13,44** | **12,096** | **14,784** | **12,096** | **14,784** | **14,784** | **13,44** | **14,112** | **14,784** | **14,112** | **13,44** | **164,64** |
| Канализация, м3 | | | | | | **12,768** | **13,44** | **12,096** | **14,784** | **12,096** | **14,784** | **14,784** | **13,44** | **14,112** | **14,784** | **14,112** | **13,44** | **164,64** |

**Услугодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кравчук А.Н.**

**М.П. М.П.**

Приложение № 3

к договору № \_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_.2020г.

по водопотреблению

г. Приозерск, ул. Транспортная

П Е Р Е Ч Е Н Ь

Объектов и нормы водопотребления **Акционерное общество «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Филиал «Балхашские электрические сети» акционерного общества «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**База ЮРЭС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Водопотребление** | | | **Норма по водопотреблению на ед. в сутки** | **Всего в сутки, л** | **Расход воды по месяцам** | | | | | | | | | | | |  |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Янв.** | **Февр.** | **Март** | **Апр.** | **Май** | **Июнь** | **Июль** | **Авг.** | **Сент.** | **Окт.** | **Нояб.** | **Дек.** | **Всего в год, м3** |
| 1. | Сотрудники | чел. | 63 | 16 | 1008 | 19,152 | 20,16 | 18,144 | 22,176 | 18,144 | 22,176 | 22,176 | 20,16 | 21,168 | 22,176 | 21,168 | 20,16 | **246,96** |
| 2. | Уборка помещения | м3 | 503,4 | 3 | 1510,2 | 28,694 | 30,204 | 27,184 | 33,224 | 27,184 | 33,224 | 33,224 | 30,204 | 31,714 | 33,224 | 31,714 | 30,204 | **369,998** |
| 3. | Сотрудники | чел. | 4 | 16 | 64 | 1,984 | 1,792 | 1,984 | 1,92 | 1,984 | 1,92 | 1,984 | 1,984 | 1,92 | 1,984 | 1,92 | 1,984 | **23,36** |
|  | | | | | | **Установлен водомер** | | | | | | | | | | | | |
| Вода, м3 | | | | | | 49,83 | **52,156** | **47,312** | **57,32** | **47,312** | **57,32** | **57,384** | **52,348** | **54,802** | **57,384** | **54,802** | **52,348** | **640,318** |

**Услугодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кравчук А.Н.**

**М.П. М.П.**

Приложение № 4

к договору №

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.2020 г.

по водопотреблению и канализации

П Е Р Е Ч Е Н Ь

Объектов и нормы водопотребления **Акционерное общество «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Филиал «Балхашские электрические сети» акционерного общества «Жезказганская распределительная электросетевая компания».**

**Общий свод**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование** | **Расход воды по месяцам** | | | | | | | | | | | |  |
| **Янв.** | **Февр.** | **Март** | **Апр.** | **Май** | **Июнь** | **Июль** | **Авг.** | **Сент.** | **Окт.** | **Нояб.** | **Дек.** | **Всего в год, м3** |
| 1. | Филиал "БЭС" АО "ЖезРЭК". Здание ЦРП № 2 | **21,69** | **21,553** | **20,999** | **23,488** | **20,999** | **23,488** | **23,764** | **22,381** | **22,796** | **23,764** | **22,796** | **22,381** | **270,099** |
| 2. | Филиал "БЭС" АО "ЖезРЭК". Здание ЦРП № 3 | **12,768** | **13,44** | **12,096** | **14,784** | **12,096** | **14,784** | **14,784** | **13,44** | **14,112** | **14,784** | **14,112** | **13,44** | **164,64** |
| 3. | Филиал "БЭС" АО "ЖезРЭК". База ЮРЭС | 49,83 | **52,156** | **47,312** | **57,32** | **47,312** | **57,32** | **57,384** | **52,348** | **54,802** | **57,384** | **54,802** | **52,348** | **640,318** |
|  | | **Установлен водомер** | | | | | | | | | | | | |
| Вода, м3 | | **84,288** | **87,149** | **80,407** | **95,592** | **80,407** | **95,592** | **95,932** | **88,169** | **91,71** | **95,932** | **91,71** | **88,169** | **1075,057** |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Услугодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кравчук А.Н.**

**М.П. М.П.**

**з**